

マンション	価格 15,980 万円	交通 都営三田線・大江戸線「春日」駅徒歩1分 東京メトロ南北線「後樂園」駅徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線「後樂園」駅徒歩5分	所在 東京都文京区本郷4丁目17-5 (3階)
-------	------------------------	--	-------------------------------

- 南・東の角住戸につき日当たり良好
- 2駅4路線利用可・都営三田線・大江戸線「春日」駅徒歩1分
 - ・東京メトロ南北線「後樂園」駅徒歩3分
 - ・東京メトロ丸ノ内線「後樂園」駅徒歩5分
- 駅徒歩1分の好立地 ■ 1317サイズの浴室
- 大通り(白山通り)と面していない逆側のお部屋位置
- 収納豊富(各居室に収納・約2.4帖のウォークインクローゼット付)
- 約3.6㎡のポーチ付き ■ 約3.1帖のカウンターキッチン
- 61.73㎡ 3LDK ■ 平成13年12月築
- TVモニター付きインターフォン
- 宅配ボックス付き
- 区立本郷小学校まで徒歩8分
- 平成27年大規模修繕工事実施済み

〈外観写真〉



〈エントランス〉



〈オートロック〉

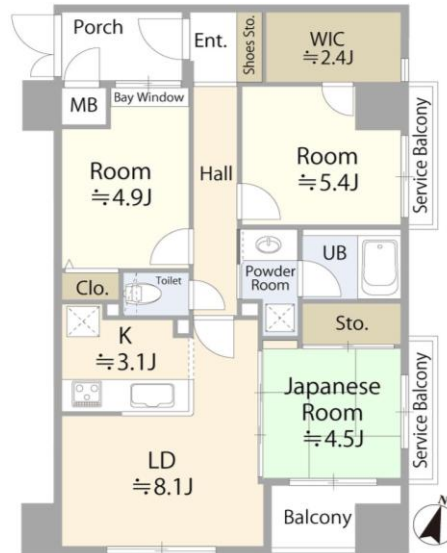


〈駐輪場〉

Life Information

- ◆文京シビックセンター(約200m)／区立本郷小学校(約640m)
- ◆区立本郷台中学校(約600m)／ドン・キホーテ後樂園店(約470m)
- ◆東京ドームシティラクーア(約300m)／どらっくばす小石川1丁目店(約690m)

※このハウジングマップは概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。



【間取り図】

名称	アーバンフォレスト後樂園		
権利	所有権		
借地料	—	借地期間	—
敷地面積	451.74㎡		
共有持分	204073分の6173		
用途地域	商業地域		
専有面積	[壁芯] 61.73㎡ (約18.67坪)		
バルコニー面積	3.53㎡	サービスバルコニー面積	3.48㎡
ポーチ面積	3.62㎡		
間取り	3LDK		
建物	構造・階数：鉄骨鉄筋コンクリート造地上14階建 3階部分		
所在階	3階	一棟の総戸数	34戸
建築年月	平成13年12月		
分譲会社	神稲建設株式会社		
施工会社	神稲建設株式会社		
管理会社	明和管理株式会社		
管理形態	全部委託	管理方式	日勤
管理費	月額15,600円	修繕積立金	月額20,680円
その他費用	合計：月額36,280円		
敷地内駐車場	有(空無 令和8年7月18日現在)		
設備	トランクルーム：無		
ガス	都市G	給湯	ガス
エレベータ	有	電気	東京電力
引渡	現況：居住中		
引渡	相談		
備考			

at 株式会社 アットシステム

住所：東京都港区芝大門2丁目2番1号 ACN芝大門ビルディング6F

宅建免許番号：北海道知事(4)第7738号

所属団体：(公社)北海道宅建物取引業協会・(公社)全国宅建物取引業保証協会会員

担当：鈴木 携帯：080-6089-8114

TEL：050-6865-3964

MAIL:t-suzuki@goda-s.co.jp

人と住まいをつなぎます。



登録No									
		担当者		取引態様					
		鈴木		媒介					